VENDIM
Nr. 477, datë 31.7.2025

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “RESTAURIMI DHE RIKUALIFIKIMI URBAN I ZONËS PERSPEKTIVE TID, ME VENDNDODHJE NË PARKUN ARKEOLOGJIK DURRËS, ME ZHVILLUES BASHKIA DURRËS”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Restaurimi dhe rikualifikimi urban i zonës perspektive TID me vendndodhje në parkun arkeologjik Durrës, me zhvillues Bashkia Durrës”.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Durrës.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasurinë e llojit “truall”, “apartament”, “njësi”, “godinë” dhe “ndërtesë”, me një vlerë të përgjithshme prej 315 524 013.82 (treqind e pesëmbëdhjetë milionë e pesëqind e njëzet e katër mijë e trembëdhjetë pikë tetëdhjetë e dy) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 315 524,013.82 (treqind e pesëmbëdhjetë milionë e pesëqind e njëzet e katër mijë e trembëdhjetë pikë tetëdhjetë e dy) lekësh përballohet nga buxheti i shtetit, llogaria “Fondi i shpronësimeve”, pranë Bankës së Shqipërisë.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga buxheti i Bashkisë Durrës.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin.
8. Në momentin e ekzekutimit të procedurave për likuidim, për çdo pasuri, objekt shpronësimi, do të kërkohet dokumentacion pronësie i rifreskuar për secilin pronar, të konfirmuar nga institucioni kompetent Agjencia Shtetërore e Kadastrës, me qëllim verifikimin e kufizimeve përkatëse, që mbartin kartelat e pasurive në bazë të të cilave do të vlerësohet dhe bëhet procedura e ekzekutimit të këtij vendimi, si dhe në rast se prona është në proces gjyqësor, masa e shpërblimit ose e kompensimit do të vendoset në dispozicion të personit, që rezulton nga vendimi i formës së prerë të gjykatës.
9. Agjencia Shtetërore për Shpronësimin kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
10. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Durrës.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Durrës – Kavajë – Krujë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të Bashkisë Durrës.

12. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasurinë e shpronësuar deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Durrës për pasuritë e shpronësuara.

13. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave, Bashkia Durrës, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Durrës – Kavajë – Krujë dhe Agjencia Shtetërore për Shpronësimin për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

LISTA EMËRORE E PRONARËVE, TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I PROJEKTIT "RESTAURIMI DHE RIKUALIFIKIMI URBAN I ZONËS PRESPEKTIVE TID, ME VENDNDODHJE NË PARKUN ARKEOLOGJIK TË DURRËSIT, ME ZHVILLUES BASHKIA DURRËS

	PRONARI			TË DHËNAT KADASTRALE (SIPAS KARTELËS SË PASURISË)									VLERËSIMI PËR SHPRONËSIM									VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME (Kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)
													TRUALL			NDËRTESË/ APARTAMENT			OBJEKTE SOC.-EKONOMIKE NJËSI				
NR.	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja Totale	Truall (m^2)	Ndërtesë (m^2)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë)	Vlera (leke)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë)	Vlera sipas situacionit (lekë)		
1	SHPRESA		BRAHOLLI	DURRËS	8514	3/235	Truall	149	149	80			149	17,898.00	2,666,802.00	80	71,141.00	5,691,280.00				8,358,082.00	
2	BAJRAM		MULLAJ	DURRËS	8514	3/247	Truall	146	146	72			146	17,898.00	2,613,108.00	72	71,141.00	5,122,152.00				7,735,260.00	
3	MARCELLO	FATBARDH	SUBASHI	DURRËS	8514	3/596	Truall	68.6	68.6	68.6			68.6	17,898.00	1,227,802.80	68.6	71,141.00	4,880,272.60				6,108,075.40	
4	HULUSI		KOSOVA	DURRËS	8514	3/360	Truall	65.5	65.5	0			65.5	17,898.00	1,172,319.00							1,172,319.00	
	ALI		KOSOVA																				
	ARTAN		ZAJMI																				
	AIDA		PODGORICA																				
	SOKOL		KOSOVA																				
	LJANA		ZAJMI																				
	ASIM		ZAJMI																				
	EDMOND		KOSOVA																				
	MAJLINDA		KELLEZI																				
	MENTOR		KOSOVA																				
	ARIAN		PERMETI																				
	REMONDA		PRENDI																				
	ERMIRA		HYDI																				
5	ALI		KOSOVA	DURRËS	8514	3/361	Truall	7.5	7.5	0			7.5	17,898.00	134,235.00							134,235.00	
	ARTAN		ZAJMI																				
	ASIM		ZAJMI																				
	ERMIRA		KOSOVA (HYDI)																				
	HULUSI		KOSOVA																				
	LIANA		ZAJMI																				
	MINEVERE		KOSOVA																				
	REMONDA		KOSOVA																				
	SHQIPE		KOSOVA																				
	SKENDER		KOSOVA																				
	SOKOL		KOSOVA																				
	ALI	MUSTAFA	KOSOVA																				
6	HAMDI		BOCERRI	DURRËS	8514	3/257	Truall	53	53	44			53	17,898.00	948,594.00	44	71,141.00	3,130,204.00				4,078,798.00	
	HAVA		BOCERRI																				
	SHEFKI	RAMAZAN	BOCERRI																				
7	TRASHËGIMTARËT FANI			DURRËS	8514	3/251	Truall	67.7	67.7	46.5			67.7	17,898.00	1,211,694.60							1,211,694.60	
8	TRASHËGIMTARËT FANI			DURRËS	8514	3/251+1-1	Apartament	33.2	0	0						33.2	71,141.00	2,361,881.20				2,361,881.20	
9	TRASHËGIMTARËT FANI			DURRËS	8514	3/251-N	Njësi	46.5	0	0									46.5		1,609,354.10	1,609,354.10	
10	ARIF		MURATAJ	DURRËS	8514	3/219+1-19	Apartament	63.53	0	0						63.53	71,141.00	4,519,587.73				4,519,587.73	
	BUKURIJE		MURATAJ																				
	FATOS		MURATAJ																				
11	ARBEN	PRENG	DISHA	DURRËS	8514	3/210	Truall	327	327	110			327	17,898.00	5,852,646.00	110	71,141.00	7,825,510.00				13,678,156.00	
12	PETRIT	HYSEN	KOVAÇI	DURRËS	8514	3/621	Truall	234.4	234.4	100			134.4	17,898.00	2,405,491.20							2,405,491.20	"Mbi këtë truall ndodhet ndërtesa nr. 3/244/ND, Vol.37, F.18. Për këtë pasuri po zhvillohet proces gjyqësor - ndërtesë 2 kate. Objekti nuk prishet".
	MERITA	CENO	KOVAÇI																				
	T.O.V 2019																						
13	GANI	ASLLAN	KAZAZI	DURRËS	8514	3/620	Truall	64	64	53			64	17,898.00	1,145,472.00	53	71,141.00	3,770,473.00				4,915,945.00	
	MARIETA	LEFTER	KAZAZI																				
14	ISUF	NEVRUZ	IDRIZI	DURRËS	8514	3/230/ND	Ndërtesë	88.7	0	88.7						105	71,141.00	7,469,805.00	88.7		2,833,584.70	10,303,389.70	
15	ALTIN	XHEMAL	XHOGU	DURRËS	8514	3/594	Truall	142	142	0			142	17,898.00	2,541,516.00							2,541,516.00	
	PËRPARIM	XHEMAL	XHOGU																				
	LAVDIJE	XHEMAL	XHYRA																				
	DONIKA	XHEMAL	ÇUKA																				
	BUBULINË	XHEMAL	TABAKU																				
	ARJAN	XHEMAL	XHOGU																				
16	ALTIN	XHEMAL	XHOGU	DURRËS	8514	3/375/ND	Ndërtesë	50	0	50						50	71,141.00	3,557,050.00				3,557,050.00	
	PËRPARIM	XHEMAL	XHOGU																				
	LAVDIJE	XHEMAL	XHYRA																				
	DONIKA	XHEMAL	ÇUKA																				
	BUBULINË	XHEMAL	TABAKU																				
	ARJAN	XHEMAL	XHOGU																				
17	KOSTANDIN	NASI	ÇUNI	DURRËS	8514	3/220+1-1	Apartament	56.54								56.54	71,141.00	4,022,312.14				4,022,312.14	
	KRISTAQ	KOSTANDIN	ÇUNI																				
	VJOLLCA	JASHAR	LUZI (ÇUNI)																				
18	ANILA	ZYHDI	NISHANI	DURRËS	8514	3/220+1-2	Apartament	57.91								57.91	71,141.00	4,119,775.31				4,119,775.31	
	FATMIR		NISHANI																				
	MUNIR	XHAFERR	NISHANI																				
	PLUTON	MUNIR	NISHANI																				
	VOJSAVA	MUNIR	XHAKONI																				
	ZYHRA		GJINI																				
19	ILIRJAN		VRAPI	DURRËS	8514	3/220+1-3	Apartament	79.83								79.83	71,141.00	5,679,186.03				5,679,186.03	
	BASHKIM		VRAPI																				
	EMIRANDA		VRAPI																				
	ROBERT		VRAPI																				
	SHEQERE		MOLLA																				
20	ISUF	MURAT	MEHMETI	DURRËS	8514	3/220+1-4	Apartament	65.4								65.4	71,141.00	4,652,621.40				4,652,621.40	
	NEXHMIJE	XHEVDET	MEHMETI																				

21	IDAJET ARMAND DRINI QAMIL LEJLA LUMTURI NAJADA FERASET ALBERT BLERINA ADAJAN NEVREZE	OSMAN OSMAN MYNIR ALI ELMAS ALI FATMIR FATMIR MYNYR	DIZDARI HASANI HASANI IZETI OSTRENI KOKALARI FANI HASANI HASANI FANI FANI BEJLERI	DURRËS	8514	3/220-N1	Njësi	170											170		5,288,517.70	5,288,517.70	
22	SKENDER		LAÇI	DURRËS	8512	24/70 -ND	Ndërtesë	55	0	55						55	80,638.00	4,435,090.00				4,435,090.00	
23	SKENDER		LAÇI	DURRËS	8512	24/588	Truall	159.73	159.73	0			159.73	19,155.00	3,059,628.15							3,059,628.15	
24	HYSEN	HAMDI	TAFA	DURRËS	8512	24/204	Truall	250	250	0			250	19,155.00	4,788,750.00							4,788,750.00	Vihet ne h. ligjore ne favor te Fondit Besa me k/hip.nr. 2207/1468/3, dt. 21.11.2015. Rivihet ne h/l ne favor te Fondit Besa sha me k.hip nr. 2773/1249/1, dt.16.09.2019.
25	OLIMBIA LILINKA	TEODOR 	GOGA FRASHERI	DURRËS	8512	24/80	Truall	123.5	123.5	0			123.5	19,155.00	2,365,642.50							2,365,642.50	
26	ORJETA	GANI	TONUZI	DURRËS	8512	24/672	Truall	118.8	118.8	113.7			37.33	19,155.00	715,056.15				37.33		1,296,833.70	2,011,889.85	
27	ARTUR LIRIE ROLAND	ILJAZ SADIK ILJAZ	XHIJA XHIJA XHIJA	DURRËS	8512	24/519	Truall	255.63	255.63	0			58	19,155.00	1,110,990.00							1,110,990.00	
28	EDMOND		BALLA	DURRËS	8512	24/541	Truall	58.97	58.97	0			58.97	19,155.00	1,129,570.35							1,129,570.35	
29	EDMOND		BALLA	DURRËS	8512	24/359	Ndërtesë	58.97	0	58.97						58.97	80,638.00	4,755,222.86				4,755,222.86	
30	ARIAN ALMIRA	HAXHI BEKIM	USHINA USHINA	DURRËS	8512	24/627	Truall	30	30	30			30	19,155.00	574,650.00				30		1,022,700.20	1,597,350.20	
31	ALB.NEPTUNUS			DURRËS	8512	24/626	Truall	393.02	393.02	253.67			139.35	19,155.00	2,669,249.25							2,669,249.25	
32	MERITA	HAMDI	TOPI	DURRËS	8512	24/72	Truall	119.69	119.69	52.46			119.69	19,155.00	2,292,661.95	52.46	80,638.00	4,230,269.48				6,522,931.43	
33	RAMIZ	ELEZ	LELA	DURRËS	8512	24/71	Truall	118.8	118.8	57.43			118.8	19,155.00	2,275,614.00	57.43	80,638.00	4,631,040.34				6,906,654.34	
34	ERI	BASHKIM	PEMA	DURRËS	8512	24/695	Truall	112	112	0			55	19,155.00	1,053,525.00							1,053,525.00	
35	EDMOND ENKELANA HENRIETA KUJTIM LIRIJE OLTION RIZA SHKELZEN		ALIMANI DIKO KASNECI CANKJA LLAZO CANKJA CANKJA CANKJA	DURRËS	8512	24/29	Truall	90	90	111			90	19,155.00	1,723,950.00	111	80,638.00	8,950,818.00				10,674,768.00	"Urdhër/vendim për vendosje sekuestro konservative. Banese 2 kat, kati përdhe 43 m^2, kati pare 68 m^2.
36	NJAZI SKENDER		DERMANI DERMANI	DURRËS	8512	24/30	Truall	102	102	50			102	19,155.00	1,953,810.00	50	80,638.00	4,031,900.00				5,985,710.00	
37	DHURATA	BILAL	BILO	DURRËS	8512	24/32	Truall	152.14	152.14	71.64			152.14	19,155.00	2,914,241.70	71.64	80,638.00	5,776,906.32				8,691,148.02	
38	ANISA ARTUR	FATOS BAJRAM	TERZIU TERZIU	DURRËS	8512	24/682	Truall	261.05	261.05	856			261.05	19,155.00	5,000,412.75				856		21,313,020.56	26,313,433.31	Vihet në H/L në favor të Nanka OTP Albania sha.
39	KOMUNITETI MYSLIMAN MYFTINIA DURRËS			DURRËS	8512	24/552	Truall	141.93	141.93	0			141.93	19,155.00	2,718,669.15							2,718,669.15	
40	MERITA	IRFAN	ALIKAJ	DURRËS	8512	24/12+2-6	Apartament	95	0	0						95	80,638.00	7,660,610.00				7,660,610.00	
41	EDA	MARK	VOKOPOLA	DURRËS	8514	3/512	Truall	192.12	192.12	446.12			32.12	17,898.00	574,883.76				26.12		1,069,762.60	1,644,646.36	"Në proces gjyqësor. Vihet ne H/L ne favor te Union Bank sh.a", Sipas referencës së vendosur në dispozicion nga ASHK-ja, procesi gjyqësor është regjistruar me objekt zgjidhje të pasojave juridike, kontratë etj.
42	ANINA ATHANAS DONIKA FLORA IDA MARIJA SPIRO	VASIL VASIL LLUKA LLUKA LLUKA VASIL LLUKA	PAPALIKO RRUFA CALIQI KALEMI KALEMI PAPAS KALEMI	DURRËS	8514	3/112	Truall	109.4	109.4	0			109.4	17,898.00	1,958,041.20							1,958,041.20	
43	MIHAL KOZETA LIRIJE		KOJA KOJA KOJA	DURRËS	8512	24/166+1-6	Apartament			35.75						35.75	80,638.00	2,882,808.50				2,882,808.50	
44	BETIM	ISA	MYSHKETA	DURRËS	8512	24/187	Godine	137	137	593									24		796,166.30	796,166.30	
45	LIRIKA OLIMBI		TEODOR FB TEODOR LB	DURRËS	8512	24/81	Truall	97	97	0			97	19,155.00	1,858,035.00							1,858,035.00	
46	JOLANDA ARMANDO	KOSTA XHOXHI	RRUFA RRUFA	DURRËS	8514	3/372	Godine	70	70	70			70	17,898.00	1,252,860.00							1,252,860.00	Lloji i pasurisë bëhet GODINË me urdhër të brendshëm me nr. 3536 date 13.12.2011 6393 sipas Procesverbalit të Bashkisë Durrës objekti nuk ekziston në terren
47	JOLANDA ARMANDO	KOSTA XHOXHI	RRUFA RRUFA	DURRËS	8514	3/494	Truall	122	122	0			122	17,898.00	2,183,556.00							2,183,556.00	

48	JOLANDA	KOSTA	RRUFA	DURRËS	8514	3/299	Truall	20	20	0			20	17,898.00	357,960.00							357,960.00	
	ARMANDO	XHOXHI	RRUFA																				
49	KISHA ORTHO AUTO E SHQIPËRISË			DURRËS	8514	3/258	Truall	360	360	240			120	17,898.00	2,147,760.00							2,147,760.00	
50	FAMULLIA 'SHEN LUCIA' DURRES			DURRËS	8514	3/587	Truall	300	300	101			300	17,898.00	5,369,400.00							5,369,400.00	Sipas kartelës së pasurisë ka përshkrimin “2 kate sip. katit përdhe 101m^2 sip. katit të parë 101 m^2 ,*sipas procesverbalit të Bashkisë Durrës datë 16.6.2025 objekti nuk ekziston në terren, është “rrënojë”
51	AJETE	MEHMET	SULSTAROVA	DURRËS	8514	3/330	Truall	594.63	594.63	0			594.63	17,898.00	10,642,687.74							10,642,687.74	
	DHURATA		DULSTAROVA																				
	ENIS	GEZIM	SULSTAROVA																				
	ORIANA	AHMET	SULSTAROVA																				
	LIRIJE	FERID	ELEZI																				
	REDI	AHMET	SULSTAROVA																				
	ROBERT	FERID	ÇABEJ																				
	SAMI	GËZIM	SULSTAROVA																				
	ERIBAR	SHEMSI	SOVALI																				
	ORLANDER	SHEMSI	SOVALI																				
	ERIOLA	SHEMSI	SOVALI																				
	ALBAN	AGRON	QUKU																				
	ANDI	AGRON	QUKU																				
	ELIVERTA	TEKI	QUKU																				
	FLORIAN	AGRON	QUKU																				
52	ARBEN	PRENG	DISHA	DURRËS	8514	3/216	Truall	106.9	106.9	0			90.6	17,898.00	1,621,558.80							1,621,558.80	
53	ALEKSANDER		SPENDJOPULO	DURRËS	8514	3/301	Truall	157.9	157.9	0			157.9	17,898.00	2,826,094.20							2,826,094.20	
	APOSTOL		SPENDJOPULO																				
	JULIETTE		SPENDJOPULO																				
	MARJANNE		SPENDJOPULO																				
54	ISA	SAMI	SEJKO	DURRËS	8514	3/574	Truall	175.07	175.07	153.86			21	17,898.00	375,858.00							375,858.00	
55	FERUZE	AVDYL	KARAMANI	DURRËS	8514	3/335	Truall	215	215	0			215	17,898.00	3,848,070.00							3,848,070.00	
	LEONARD	LEKË	KARAMANI																				
56	MUHARREM		MULLAI	DURRËS	8512	24/511	Shesh	205	205	0			205	19,155.00	3,926,775.00							3,926,775.00	
57	KOMUNITETI MYSLIMAN I SHQIPËRISË			DURRËS	8512	23/258	Truall	639	639	109.86			529.14	19,155.00	10,135,676.70							10,135,676.70	
58	KISHA ORTHODOKSE AUTOQEFALE			DURRËS	8512	24/191	Truall	175	175	0			175	19,155.00	3,352,125.00							3,352,125.00	
59	ALI	HIQMET	TONUZI	DURRËS	8512	24/289	Truall	120	120	0			120	19,155.00	2,298,600.00							2,298,600.00	
	ORJETA	GANI	TONUZI																				
60	KRISANTHI	MITRO	MUKAJ	DURRËS	8512	24/383	Truall	229	229	0			229	19,155.00	4,386,495.00							4,386,495.00	
61	SOFIJE		BLAKÇORI	DURRËS	8512	24/681	Truall	120	120	0			120	19,155.00	2,298,600.00							2,298,600.00	
	ASIJE		TELI																				
	FAREDIN		TELI																				
	ZYRA		TELI																				
	MIRIAM		TELI																				
	AIDA		LEKBELLO																				
	LUMNIJE		TELI																				
62	IDLIR	QAZIM	HOXHA	DURRËS	8512	24/300	Truall	73.5	73.5	0			73.5	19,155.00	1,407,892.50							1,407,892.50	KONTRATË PËR VENDOSJEN E HIPOTEKËS PËR GARANTIMIN E KREDISË SË DHËNË NGA BANKA APO INSTITUCION TJETËR KREDIDHËNËS, SIPAS VLERAVE TË KREDISË. UNION BANK SH.A.
	DIANA	MUHARREM	HOXHA																				
63	IDLIR	QAZIM	HOXHA	DURRËS	8512	24/192	Truall	197	197	65			132	19,155.00	2,528,460.00							2,528,460.00	Kontratë për vendosjen e hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, sipas vlerave të kredisë.
	DIANA	MUHARREM	HOXHA																				
64	BESNIK		ZAZA	DURRËS	8512	24/618	Truall	168	168	166			168	19,155.00	3,218,040.00							3,218,040.00	
	DENIS		ZAZA																				
	SHERIBE		ZAZA																				
	FABIOL		ZAZA																				
	FALJETA		ZAZA																				
	FATBARDHA		ZAZA																				
	FATMIR		ZAZA																				
	MYRTEZA		ZAZA																				
	REZART		ZAZA																				
	SHPRESA		BASHA																				
	ALFRED		BLLACA																				
	ADRIAN		BLLACA																				
	SUZANA		DEJA																				
	ËNGJËLLUSHE		DUSHALLARI																				
	XHEVRIJE		LAKO																				
65	SKENDER		MYSHKETA	DURRËS	8512	24/619	Truall	168.4	168.4	153.09			168.4	19,155.00	3,225,702.00							3,225,702.00	

	NAXHIE		BYLYKBASHI																				
	LUTFIE		QOSJA																				
66	JONUZ	MUSTAFA	MYSHKETA	DURRËS	8512	24/173	Truall	128	128	0			128	19,155.00	2,451,840.00							2,451,840.00	
67	FATMIR	QANI	ZOTAJ	DURRËS	8512	24/596	Truall	86.56	86.56	0			86.56	19,155.00	1,658,056.80							1,658,056.80	Hipoteke ligjore se kredisë së dhënë nga institucionet bankare.
	ANILA	HAMDI	ZOTAJ																				
68	XHEIMS & T			DURRËS	8512	24/658	Truall	729.7	729.7	460			509.7	19,155.00	9,763,303.50							9,763,303.50	"Kërkesë padi proces gjyqësor. Urdhër i drejtorit për kufizim. Godinë social ekonomike 2 kat, sip. Kati përdhe 220 m2, sip. kate parë 240 m^2. Godina me sip. të katit përdhe 220 m2 nuk prishet.
69	GEZIM		REXHA	DURRËS	8512	24/612	Truall	172	172	0			172	19,155.00	3,294,660.00							3,294,660.00	
	FATMIR		REXHA																				
	XHEVAHIRE		KUBATI																				
	ILIRIANA	MUSTAFA	RADOVICKA																				
	NADIRE	IDRIZ	FEJZO																				
70	NEZAHET	HASAN	TEPSHI	DURRËS	8512	24/223+1-1	Apartament	103.5								103.5	80,638.00	8,346,033.00				8,346,033.00	
71	BARDHYL	JONUZ	DOJA	DURRËS	8512	24/223+1-2	Apartament	103.5								103.5	80,638.00	8,346,033.00				8,346,033.00	
72	NEZAHET	HASAN	TEPSHI	DURRËS	8512	24/223/ND-N2	Njësi	27.5											27.5		738,713.10	738,713.10	
73	RUDINA	HASAN	ZAHIRI	DURRËS	8512	24/223/ND-N3	Njësi	27.5											27.5		738,713.10	738,713.10	
74	FERIDE	HASAN	BALLA	DURRËS	8512	24/223/ND-N4	Njësi	27.5											27.5		738,713.10	738,713.10	
VLERA TOTALE																						**315,524,013.82**	