VENDIM
Nr. 364, datë 20.5.2026

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "ZGJERIMI I SEGMENTIT RRUGOR DALJE ELBASAN–PËRRENJAS–QAFËTHANË (FAZA II)"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Zgjerimi i segmentit rrugor dalje Elbasan–Përrenjas–Qafëthanë (faza II)".
2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit "truall", "ndërtesë" dhe "arë", me një vlerë të përgjithshme prej 43 394 574.23 (dyzet e tre milionë e treqind e nëntëdhjetë e katër mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e katër pikë njëzet e tre) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 43 394 574.23 (dyzet e tre milionë e treqind e nëntëdhjetë e katër mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e katër pikë njëzet e tre) lekësh, përballohet nga buxheti i shtetit, llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin.
8. Agjencia Shtetërore për Shpronësimin kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore Librazhd, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, për Autoritetin Rrugor Shqiptar për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të

Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, për Autoritetin Rrugor Shqiptar për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore Librazhd, Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Elbasan dhe Agjencia Shtetërore për Shpronësimin për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Albana Koçiu

LISTA EMËRORE E PRONARËVE, PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË TË CILËVE SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK, PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT “ZGJERIMI I SEGMENTIT RRUGOR DALJE ELBASAN–PËRRENJAS–QAFË THANË”, FAZA II

Nr. rendor	Pronari				Të dhënat kadastrale (sipas kartelës së pasurisë)							Vlerësimet për shpronësim												Vlera totale	Shënim (kufizime hipotekore barre mbi pasurinë etj.)
	Emri	Atësia	Mbiemri	Rrethi	Zona kadastrale	Nr. pasurie	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m^2)	Truall (m^2)	Ndërtesë (m^2)	Arë			Truall			Ndërtesë/apartament			Objekte soc.-ekonomike njësi				
												Sip. (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lekë)	Sip. (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lekë)	Sip. (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lekë)	Sip. (m^2)	Çmimi (lekë)	Vlera sipas preventivit		
1	QEMAL	MUSTAFA	TOLA	LIBRAZHD	2696	150	Arë	1985	1985			585	174	101,790.00			-							101,790.00	
2	KUJTIM	FEJZULLA	TOTA	LIBRAZHD	2696	159	Arë	1000	1000			872	174	151,728.00			-							151,728.00	
3	SHERIF	SALI	TERZIU	LIBRAZHD	2696	161	Arë	1000	1000			841	174	146,334.00			-							146,334.00	
4	MANE	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	166/2	Arë	500	500			391	174	68,034.00			-							68,034.00	
5	DURIM	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	166/3	Arë	500	500			408	174	70,992.00			-							70,992.00	
6	ISUF	MUSTAFA	TERZIU	LIBRAZHD	2696	168	Arë	900	900			900	174	156,600.00			-							156,600.00	
7	QEMAL	MUSTAFA	TERZIU	LIBRAZHD	2696	167	Arë	1000	1000			617	174	107,358.00			-							107,358.00	
8	MEREMEFATMIRA ARTUR ISMETARJETA	HAJDARRRA PUSH RRAPUSH RRAPUSH RRAPUSH	TERZIU DUKATERZIUTERZIU ALLA	LIBRAZHD	2696	127	Arë	1236	1236			920	174	160,080.00			-							160,080.00	
9	MUSTAFA	SELIM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	172	Arë	900	900			900	174	156,600.00			-							156,600.00	
10	DURIMMANEALTIN SYRJA	HALIL HALIL HALIL HALIL	TERZIU TERZIUTERZIUTERZIU	LIBRAZHD	2696	166/1	Arë	663	663			188	174	32,712.00			-							32,712.00	
11	FAIKHANIFEASTRITKASEM ALBERT BESIM	KASEM HALIL FAIKFAIKFAIKFAIK	TOLATOLATOLATOLA TOLATOLA	LIBRAZHD	2696	1529	Arë	474	474			372	174	64,728.00			-							64,728.00	
12	SAMI	SHABAN	HOXHA	LIBRAZHD	2696	1518	Arë	350	350			350	174	60,900.00			-							60,900.00	
13	SAMI	ISLAM	TOLA	LIBRAZHD	2696	1449	Arë	1180	1180			35	174	6,090.00			-							6,090.00	
14	KASEMASTRIT	FAIK FAIK	TOLA TOLA	LIBRAZHD	2696	1534/1	Arë +truall	1562	1322.2	239.8	239.8	1068.2	174	185,866.80	239.8	240	57,552.00	314.6	28,600.00	8,997,560.00	239.8		10,362,505.94	19,603,484.74	Shënim. Sipas kartelës së pasurisë: Obj. me leje legalizimi 2 kat, kati përdhe 239.8m^2, kati 1 314.6m^2
15	SAMI	SHABAN	HOXHA	LIBRAZHD	2696	1519	Arë	413	413			413	174	71,862.00			-							71,862.00	
16	SAMI	SHABAN	HOXHA	LIBRAZHD	2696	1526	Arë	525	525			407	174	70,818.00			-							70,818.00	
17	XHEMAL		TOLA	LIBRAZHD	2696	1505	Arë	1566	1566			1364	174	237,336.00			-							237,336.00	
18	XHELADIN	MUHAMET	TOLA	LIBRAZHD	2696	1513	Arë	595	595			550	174	95,700.00			-							95,700.00	
19	MUHAMET	RRAPUSH	TOLA	LIBRAZHD	2696	1493	Arë	825	825			726	174	126,324.00			-							126,324.00	
20	ISUF	ISLAM	TOLA	LIBRAZHD	2696	1475	Arë	878	878			739	174	128,586.00			-							128,586.00	
21	MUSA	ISLAM	TOLA	LIBRAZHD	2696	1468	Arë	1665	1665			1665	174	289,710.00			-							289,710.00	
22	KUJTIM	FEJZULLA	TOLA	LIBRAZHD	2696	1316	Arë	800	800			647	174	112,578.00			-							112,578.00	
23	BAJRAMSKËNDER LUMTURIJE	HASANHASAN HASAN	TOLA TOLA BICA	LIBRAZHD	2696	1308	Arë	172	172			159	174	27,666.00			-							27,666.00	
24	ISMAIL	HYSEN	LLESHI	LIBRAZHD	2696	1225/1	Arë	138	138			118	174	20,532.00			-							20,532.00	
25	JAHO	JAHO	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1145	Arë	127	127			105	174	18,270.00			-							18,270.00	
26	HASAN	ISLAM	LLESHI	LIBRAZHD	2696	1137	Arë	942	942			417	174	72,558.00			-							72,558.00	
27	FADILE HANIFE LAVDIE VERA SALUSHE DRILONA ERMIR FLORENC	RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN HAMIT XHEMAL XHEMAL XHEMAL	XHYRA KOÇI MEMA GOMA LLESHI AJDINI LLESHI LLESHI	LIBRAZHD	2696	1125	Arë	560	560			560	174	97,440.00			-							97,440.00	
28	SHYQYRI	MUSTAFA	TOLA	LIBRAZHD	2696	1294	Arë	866	866			255	174	44,370.00			-							44,370.00	
29	BAJRAM SKËNDER LUMTURIJE	HASAN HASAN HASAN	TOLA TOLA BICA	LIBRAZHD	2696	1291	Arë	562	562			502	174	87,348.00			-							87,348.00	
30	VALENTINA FLORESHA XHEMILE SHPRESA ESMERALDA MARIGLEN MARJUS	HASAN HASAN SAMI DASHNOR DASHNOR DASHNOR NDRIÇIM	LLESHI DOBRA LLESHI HOXHA LLESHI LLESHI HOXHOLLI	LIBRAZHD	2696	1266	Arë +truall	2299	1999	300	127	1999	174	347,826.00	300	240	72,000.00	127	28,600.00	3,632,200.00				4,052,026.00	
31	ARDIAN XHEMAL	RAMAZAN RAMAZAN	LLESHI LLESHI	LIBRAZHD	2696	1239	arë	800	800			743	174	129,282.00			-							129,282.00	
32	ISMAIL	HYSEN	LLESHI	LIBRAZHD	2696	1225/4	Arë	422	422			422	174	73,428.00			-							73,428.00	
33	ISMAIL	HYSEN	LLESHI	LIBRAZHD	2696	1225/3	Arë	421	421			416	174	72,384.00			-							72,384.00	
34	ISMAIL	HYSEN	LLESHI	LIBRAZHD	2696	1225/2	Arë	421	421			315	174	54,810.00			-							54,810.00	
35	MANE	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1185/1	Arë	267	267			206	174	35,844.00			-							35,844.00	
36	DURIM	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1185/2	Arë	267	267			194	174	33,756.00			-							33,756.00	
37	SYRJA	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1185/3	Arë	267	267			267	174	46,458.00			-							46,458.00	
38	ALTIN	HALIL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1185/4	Arë	267	267			244	174	42,456.00			-							42,456.00	

39	JAHO	JAHO	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1114	Arë	277	277			277	174	48,198.00			-							48,198.00	
40	RAMAZAN	ALI	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1732	Arë	345	345			14	174	2,436.00			-							2,436.00	
41	BEQIR	KASEM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1738	Arë	394	394			60	174	10,440.00			-							10,440.00	
42	ISUF	KASEM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1740	Arë	394	394			112	174	19,488.00			-							19,488.00	
43	SHEFQET	KASEM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1742	Arë	674	674			222	174	38,628.00			-							38,628.00	
44	JAHO	XHEMAL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1753	Arë	4797	4797			414	174	72,036.00			-							72,036.00	
45	Koridori 8			LIBRAZHD	2696	1754	Arë	2291	2291			238	174	41,412.00			-							41,412.00	
46	HYSEN	XHEMAL	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1759	Arë	2557	2557			127	174	22,098.00			-							22,098.00	
47	Koridori 8			LIBRAZHD	2696	1756	Arë	3600	3600			19	174	3,306.00			-							3,306.00	
48	SHEFQET	KASEM	TEREZIU	LIBRAZHD	2696	1907	Arë	1748	1748			315	174	54,810.00			-							54,810.00	
49	XHEMAL	ALI	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1927	Arë	1200	1200			701	174	121,974.00			-							121,974.00	
50	SHEFQET	KASEM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2032	Arë	880	880			798	174	138,852.00			-							138,852.00	
51	ISMAIL	HASAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2006	Arë	475	475			379	174	65,946.00			-							65,946.00	
52	BESIM	HASAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1969	Arë	616	616			447	174	77,778.00			-							77,778.00	
53	HYSEN	XHAFERR	MJESHTRI	LIBRAZHD	2696	2225	Arë	1188	1188			385	174	66,990.00			-							66,990.00	
54	ISMAIL	RRAPUSH	MJESHTRI	LIBRAZHD	2696	2221	Arë	1985	1985			351	174	61,074.00			-							61,074.00	
55	MEHMET	JONUZ	MJESHTRI	LIBRAZHD	2696	2220	Arë	895	895			128	174	22,272.00			-							22,272.00	
56	SANIJE	SHERIF	KOÇI	LIBRAZHD	2696	2192	Arë	4361	4361			484	174	84,216.00			-							84,216.00	
57	IBRAHIM	OSMAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2198	Arë	610	610			134	174	23,316.00			-							23,316.00	
58	JAHO	OSMAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2174	Arë	1052	1052			128	174	22,272.00			-							22,272.00	
59	BESIM	HASAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2193	Arë	1006	1006			121	174	21,054.00			-							21,054.00	
60	FADIL	HASAN	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2184	Arë	1344	1344			173	174	30,102.00			-							30,102.00	
61	HYSEN	JONUZ	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2179	Arë	1581	1581			284	174	49,416.00			-							49,416.00	
62	FERIDE ARIF SANIE XHEVRIJE JAHO	ABDULLA SHERIF SHERIF SHERIF SHERIF	KOÇI KOÇI HOXHA TOLA KOÇI	LIBRAZHD	2696	2167	Arë	505	505			112	174	19,488.00			-							19,488.00	
63	HEKURAN	SULEJMAN	KOÇI	LIBRAZHD	2696	2165	Arë	517	517			113	174	19,662.00			-							19,662.00	
64	FERIDE ARIF SANIE XHEVRIJE JAHO	ABDULLA SHERIF SHERIF SHERIF SHERIF	KOÇI KOÇI HOXHA TOLA KOÇI	LIBRAZHD	2696	2160	Arë	426	426			139	174	24,186.00			-							24,186.00	
65	SABIRE FADILE VELI SULAJMAN FATBARDHA ALMA TRANE	ISMAIL BEQIR BEQIR BEQIR BEQIR BEQIR SHERIF	TERZIU JAUPBASHI TERZIU TERZIU RUÇI SINA TERZIU	LIBRAZHD	2696	2113	Arë	3825	3825			159 4	174	277,356.00			-							277,356.00	
66	Gega-G SHPK			LIBRAZHD	2696	1079/1	Truall	182.3		182.3					182 .3	240	43,752 .00							43,752.00	
67	Gega-G SHPK			LIBRAZHD	2696	1079/1-N	Ndërtesë	120.7			120.7										120 .7		1,197,70 2.49	1,197,702.49	
68	HAZIZ	SADIK	ALLA	LIBRAZHD	2696	1079/5	Truall	500		500	211.1				500	240	120,00 0.00				211 .1		5,240,52 8.00	5,360,528.00	
69	XHEMAL	ALI	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2076/4	Truall	100		100	60				100	240	24,000 .00				130		8,310,50 7.00	8,334,507.00	Shënim. Sipas kartelës së pasurisë: "Objekt 2 kat, k. përdhe 60m² pikë servis, k. parë 70m² dyqan lubrifikantësh.
70	HALIL	ISLAM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	1164	Arë	310	310			278	174	48,372.00			-							48,372.00	
71	SHEFQET	KASEM	TERZIU	LIBRAZHD	2696	2092	Arë	241	241			241	174	41,934.00			-							41,934.00	
VLERA TOTALE																								**43,394,574.23**	